

## SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

# STAVEBNÉ ÚPRAVY SPOJENEJ ŠKOLY JÁNA VOJTAŠŠÁKA, ŽILINA - VLČINCE

SOCIÁLNE ZARIADENIE č.1  
/TELOCVIČŇA/

Projekt stavby

MIESTO STAVBY : Žilina - Vlčince p.č. 7907/1

INVESTOR : **Spojená škola Jána Vojtaššáka**  
Ul.Vojtaššáka 13  
010 08 Žilina - Vlčince

ZODP.PROJEKTANT : **Ing. Ivana Majčinová**

DÁTUM : 12/2025

# SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Projektová dokumentácia rieši obnovu vnútorných priestorov a hygienického zázemia z dôvodu zlepšenia vyučovacieho procesu - sociálne zariadenie č.1 /telocvičňa /.

## 1. Charakteristika územia

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského sa nachádza v Žiline na sídlisku Vlčince na p.č. 7907/1.

### Podklady

Pre spracovanie PD boli použité podklady: pôvodná PD, obhliadka stavby a požiadavky investora.

## 2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského je dvojpodlažný, prekrytý plochou strechou. Prístup je riešený bezbarierovo.

Objekt je napojený na inžinierske siete - voda, kanalizácia, elektro a plyn. V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

### Stavebno-technické riešenie

Stavebné úpravy sa týkajú úpravy dispozície z dôvodu obnovy sociálnych zariadení, renovácie a výmeny povrchových úprav stien, stropov, podláh, výmeny interierových dverí a svietidiel. Zariaďovacie predmety sa napoja na existujúce rozvody vody a kanalizácie. V upravovaných priestoroch sa zrealizujú nové rozvody vnútornej elektrickej inštalácie.

Stavebnými úpravami nezasahujeme do nosných konštrukcií objektu, nenaruší sa statika objektu. Všetky upravované miestnosti sú osvetlené a odvetrané.

### Búracie práce

Zahŕňajú nasledovné práce:

- vybúranie priečok podľa navrhovanej dispozície
- vybúranie otvorov a osadenie prekladov
- vybúranie murovanej sprchy
- vybúranie výťahovej šachty
- vybúranie otvoru pre odvetranie navrhovaného wc
- obitíe keram. obkladov a dlažieb v sociálnych zariadeniach, podklad obrúsiť, vyčistiť, vyspraviť nivelačnou hmotou
- vybúranie nášľapnej vrstvy - keramická dlažba a pvc , podklad obrúsiť, vyčistiť a vyrovnať samonivelizačnou stierkou
- vybúranie dverí vrátane zárubne
- demontáž zariaďovacích predmetov - vid'.zdravotechnika
- demontáž svietidiel a vypínačov a zásuviek - vid'.elektroinštalácia
- demontáž radiátorov
- demontáž vzt mriežok

### Zvislé konštrukcie

Vymurovanie nových priečok a domurovanie otvorov z pórobetónových tvaroviek napr. Ytóg. Výška priečky/čelná strana/ v sprche je znížená výšky 2200mm a vo wc je vymurované po stropnú konštrukciu.

### **Vodorovné konštrukcie**

Dobetonávka stropnej konštrukcie - dobetónovanie stropu v mieste zrušenej výťahovej šachty, vystužiť ø12, oká 150x150mm + doplniť podlahu. Do exist.žb konštrukcie navŕtať trny cez chem.kotvy.

### **Podlahové konštrukcie**

Navrhované keramické dlažby v sociálnych zariadeniach budú protišmykové. V sprche je navrhovaná dlažba keramická protišmyková na bosú nohu.

Farebné riešenie podľa výberu investora.

V ostatných miestnostiach zrealizovať na podlahe povlakovú krytinu /PVC/ vrátane soklíka. Vid'.legenda miestností. Farebné riešenie upresní investor pred realizáciou.

V sprche v podlahe sa osadí sprchový žľab.

Styk keramickej dlažby a PVC podlahy je riešený prechodovou lištou.

### **Úpravy povrchov**

Povrchy stien upravovaných miestností vyspraviť, zrealizovať stierky a nové maľby.

V sociálnych zariadeniach je navrhnutý keramický obklad výšky 2000mm podľa výberu investora.

V m.č.1.01 je navrhovaný do výšky 1500mm oteruvzdorný náter.

Pod stropom sa v sociálnych zariadeniach zrealizujú nové sádkokartónové hladké podhl'ady na kovovom rošte. V m.č.1.03 budú podhl'ady vodeodolné. Vid'.pôdorysy.

Stierky budú pod oteruvzdorným náterom a na ostatných plochách oprava v rozsahu 30%. Maľby zrealizovať vo všetkých upravovaných miestnostiach.

Všetky viditeľné potrubia vo wc prekryť sádkokartónom /okapotovať/.

### **Výplne otvorov**

Nové vnútorné dvere s nadsvetlíkmi sú navrhnuté laminátové do oceľovej zárubne, farba biela. Prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom.

Dvere sú navrhované jednokrídlové, plné a s nadsvetlíkmi, šírku prispôbiť existujúcim. Vid'.pôdorysy.

Farebné riešenie jednotlivých výplní prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom. Pred realizáciou výplní otvory zamerať.

### **Izolácie proti vlhkosti**

Pod keramický obklad v sprche a pri umývadlách, pod keramickú dlažbu vo wc zrealizovať náterovú chemickú izoláciu napr. fy ATRO.

### **Ostatné**

Vo wc pre zamestnancov sú navrhnuté wc kabínky výšky 2000mm s melamínovým povrchom hr.28mm na kovových nožičkách v=100mm vrátane dverí.

Farebné riešenie jednotlivých materiálov a konštrukcií prispôbiť existujúcim a pred realizáciou odsúhlasiť s investorom.

Vo wc sú osadené: sušič rúk, zásobník na papierové utierky a držiak na toaletný papier, hygienické koše, dávkovač mydla. Nad umývadlami vo wc zamestnanci bude osadené zrkadlo.

Odvetránie miestností je el.ventilátormi, osadenými v podhl'ade.

Preklady sú navrhované keramické alt. oceľové 2xL60mm.

Osadenie nových svietidiel, vypínačov a zásuviek. Riešené v samostatnom projekte elektroinštalácie.

Osadenie nových radiátorov - vid'.pôdorysy.

## **3. Zdravotechnika**

Technické riešenie:

Existujúci stav:

V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

#### Vodovod:

Existujúce zariadenia sa demontujú a existujúce rozvody sa využijú na napojenie nových zariadení. Napojenie všetkých zariadení sa vykoná z rozvodov vedených v stenách muriva. Kde to montáž a priestor dovoľujú, sa umiestnia uzatváracie guľové ventily príslušnej dimenzie. Nepotrebné časti sa zaslepia.

#### Kanalizácia splašková:

Na napojenie nových zariadení sa využijú existujúce kanalizačné odpady. Pri zariadení, kde nie je možné priame napojenie do odpadu, sa v podlahe vyseká rýha a potrubie sa zaustí do existujúcej kanalizácie, jedná sa o miestnosti 1.03, 1.04, 1.05. Nepotrebné časti kanalizačných odpadov sa zaslepia.

Vid'. samostatná príloha - zdravotníctvo.

#### **4. Vykurovanie**

Ostáva pôvodné. Vymenia sa radiátory v upravovaných miestnostiach. Vrátane úpravy pripojovacích potrubí, montáže armatúr a termostatických ventilov.

#### **5. Odvetranie**

##### **PRÍPUSTNÉ HLADINY HLUKU**

Hlukový výkon od VZT zariadení nesmie prekročiť hraničné hodnoty stanovené v nariadeniach vlády. V potrubíach budú na dosiahnutie požadovanej úrovne hladiny hluku. Uloženie potrubí a prvkov vzduchotechnických zariadení musí byť riešené tak, aby sa zamedzilo šírenie hluku do stavebných konštrukcií. Budú použité pružné manžety, tlmiace podložky, atď.

Potrubie VZT sa nesmie dostať do styku so stavebnými konštrukciami. Potrubie je zavesené na závesoch s tlmiacou gumou.

Všetky prestupy VZT potrubí cez stavebné konštrukcie budú obložené a tesnené izoláciou.

##### **Energetické požiadavky:**

- elektrická energia: 230 V / 50 Hz

##### **Východiskové podklady –**

Oblasťná teplota v mieste stavby

zima te = -18

Leto te = +32°C

#### **POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA**

##### **Vetranie sociálnych priestorov**

je navrhnuté nútené – podtlakovo. Odvod vzduchu je riešený ventilátormi inštalovanými v podhl'ade. Odsávaný vzduch je vyfukovaný zberným potrubím d=100mm s výfukom cez zvislé potrubie d=150mm nad strechu objektu, ukončený hlavicou nad strechou. Prívod vzduchu je realizovaný z okolitých priestorov dverovými mriežkami (dodáva stavba).

Vo VZT potrubnej trase sú osadené spätné klapky tesné + VZT potrubie je v prevedení celotesné, celotmelené po celej trase: Takto je zabezpečené v prípade úniku plynu, zabránenie šírenia sa vzduchu do okolitých priestorov cez VZT potrubie. Ventilátor sa spustí od svetla v danom priestore – pri vstupe osôb.

Axiálny odsávací ventilátor EDM 80

### Technické parametre

otáčky [min <sup>-1</sup> ]	prútok (0 Pa) [m <sup>3</sup> /h]	výkon [W]	napätí [V]	max. teplota [°C]	Ø potrubí [mm]	akust. tlak [dB(A)]	hmotnosť [kg]
2350	80	9	230	40	100	33	0,4

Ovládanie ventilátorov je na svetlo.

V hygienických priestoroch sú ventilátory s časovým dobehom – rieši projekt ELI.

## 6. Elektro

Predmetom riešenia tejto PD je návrh nových rozvodov vnútornej elektrickej inštalácie. V týchto priestoroch budú vybudované nové rozvody elektrickej inštalácie vrátane osadenia nových svietidiel, zásuviek a vypínačov. Svietidlá budú osadené na strope v sádkartónovom podhláde. Viď. samostatná príloha - elektroinštalácia.

## 7. Požiarna ochrana

Stavebnými úpravami sa nenaruší požiarna ochrana objektu. Požiarna odolnosť dverí sa zachová podľa pôvodnej projektovej dokumentácie.

## 8. Odpadové hospodárstvo

Prehľad odpadov produkovaných pri realizácii stavby „dáva rámcovú predstavu o odpadovom hospodárstve v tejto fáze prípravy stavby. Z objektu je zabezpečený odvoz odpadu zmluvne na najbližšiu skládku. Počas výstavby a jeho prevádzky sa predpokladá vznik rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva.

Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať generálny dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca odpadov.

V súčasnej dobe tento dodávateľ nie je známy, preto nie sú uvedené konkrétne lokality a firmy, kde sa bude odpad skladovať, resp. likvidovať.

Za odpadové hospodárstvo po realizácii stavby bude zodpovedať jej prevádzkovateľ – producent odpadu.

### A. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV POČAS REALIZÁCIE STAVBY

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O, a nebezpečný – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.). Druhy odpadov sú uvedené v tabuľke aj s predpokladanými množstvami:

Por. číslo	Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)
1	15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0,3
2	15 01 02	obaly z plastov	O	0,3
3	15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,01
4	17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,00
5	17 01 01	betón	O	4,5
6	17 01 02	tehly	O	3,5
7	17 01 03	obkladačky, dlaždice, keramika	O	0,8
8	17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	6,5
9	17 02 01	drevo	O	0,2
10	17 04 05	železo a oceľ	O	0,2
11	17 05 06	Výkopová zemina iné ako 17 05 05	O	0,0

### **Opis miesta vzniku odpadov a nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby**

#### **Miesto vzniku odpadov**

Odpady pod poradovým číslom 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 vznikajú počas výstavby objektu v rámci príslušných technologických postupov – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby.

Odpad pod p. č. 11 vznikne pri výkopových prácach a terénnych úpravách – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby. Umiestnenie odpadu sa predpokladá skládke. Organické vrstvy sa umiestnia v spolupráci s OÚ pre prípadnú rekultiváciu zdevastovaných plôch mimo objekt závodu.

Odpad pod p. č. 9, 10 vznikne ako súčasť prevádzky zariadenia staveniska.

#### **Nakladanie s odpadmi**

Odpad pod p. č. 1 - bude pôvodcom odpadu triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne papierového odpadu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpady pod p. č. 2, 3, 6, 7, 8, 9 – budú pôvodcom odpadu triedené, zhromažďované a v pravidelných intervaloch vyvážené na skládku odpadov, ktorá má na uloženie týchto odpadov povolenie – spôsob zneškodnenia D1 (podľa prílohy č.3 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p. č. 4 – bude pôvodcom dočasne uložený pred zberom v mieste vzniku (na jestvujúcom dočasnom úložisku odpadov - jedná sa o obaly z náterových hmôt). Uložený bude v uzavretých vodotesných nádobách. Likvidáciu odpadu zabezpečí príslušná firma pre likvidáciu nebezpečných odpadov tohto druhu

Odpad pod p. č. 5 – bude odvezený na skládku

Odpad pod p. č. 10 – bude pôvodcom (realizačná firma) triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne kovového šrotu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p.č. 11 – bude pôvodcom zhromažďovaný na depónii v mieste pozemku, prevyšujúca časť sa odvezie na skládku. Jedna depónia bude obsahovať organické zeminy nevhodné pre ďalšie stavebné využitie. Táto zemina v odhadovanom množstve podľa kapitoly 3 bude umiestnená podľa pokynov OÚ. Druhá depónia bude obsahovať nesúdržné zeminy vhodné do ďalších zásypov a využije sa v mieste stavby. – spôsob zhodnotenia R10 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001

Z.z.)Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, zabezpečujúcich únik odpadu (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod., použiť napr. katalóg MEVAKO 2001 Brzotín, AJ OZAP a pod.). Uskladnené budú na spevnenej ploche tak aby bol zamedzený prístup nepovolaným osobám. Miesto dočasného uskladnenia bude prestrešené. Zneškodnenie, resp. využitie bude zabezpečené podľa vyššie uvedeného popisu.Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní odpadu bude uzavretá generálnym dodávateľom stavby po jeho výbere s oprávnenou firmou na nakladanie s odpadmi. Ku kolaudácii pôvodca odpadu (generálny dodávateľ stavby) predloží doklady o likvidácii jednotlivých druhov odpadu.

#### **B. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV PO UKONČENÍ VÝSTAVBY**

Po ukončení výstavby sa v priebehu výrobnnej činnosti predpokladá vznik odpadov ostatných – O a nebezpečných – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.) Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní nebezpečného odpadu bude uzavretá prevádzkovateľom do doby kolaudácie stavby s oprávnenou firmou na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, resp. pre ostatné odpady so skládkou komunálneho odpadu, ktorá má na skládkovanie príslušné povolenia.

#### **C. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby a po jej ukončení, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečných odpadov.

Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ odpadu povinný dodržiavať najmä ustanovenia:

1. zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 96/2002 Z.z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č.339/2002 Z.z. a zákona 529/2002 Z.z. o obaloch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
2. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, v znení vyhlášky MŽP SR č.509/2002 Z.z.
3. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení vyhlášky MŽP SR č.409/2002 Z.z..
4. zákona NR SR č.327/1996 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov, v znení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšie predpisy platné v oblasti odpadového hospodárstva.

Vypracovala: Ing. Ivana Majčinová  
Žilina, december 2025

## SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

# STAVEBNÉ ÚPRAVY SPOJENEJ ŠKOLY JÁNA VOJTAŠŠÁKA, ŽILINA - VLČINCE

SOCIÁLNE ZARIADENIE č.1  
/TELOCVIČŇA/

Projekt stavby

MIESTO STAVBY : Žilina - Vlčince p.č. 7907/1

INVESTOR : **Spojená škola Jána Vojtaššáka**  
Ul.Vojtaššáka 13  
010 08 Žilina - Vlčince

ZODP.PROJEKTANT : **Ing. Ivana Majčinová**

DÁTUM : 12/2025



# SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Projektová dokumentácia rieši obnovu vnútorných priestorov a hygienického zázemia z dôvodu zlepšenia vyučovacieho procesu - sociálne zariadenie č.1 /telocvičňa /.

## 1. Charakteristika územia

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského sa nachádza v Žiline na sídlisku Vlčince na p.č. 7907/1.

### **Podklady**

Pre spracovanie PD boli použité podklady: pôvodná PD, obhliadka stavby a požiadavky investora.

## 2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského je dvojpodlažný, prekrytý plochou strechou. Prístup je riešený bezbarierovo.

Objekt je napojený na inžinierske siete - voda, kanalizácia, elektro a plyn. V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

### **Stavebno-technické riešenie**

Stavebné úpravy sa týkajú úpravy dispozície z dôvodu obnovy sociálnych zariadení, renovácie a výmeny povrchových úprav stien, stropov, podláh, výmeny interierových dverí a svietidiel. Zariaďovacie predmety sa napoja na existujúce rozvody vody a kanalizácie. V upravovaných priestoroch sa zrealizujú nové rozvody vnútornej elektrickej inštalácie.

Stavebnými úpravami nezasahujeme do nosných konštrukcií objektu, nenaruší sa statika objektu. Všetky upravované miestnosti sú osvetlené a odvetrané.

### **Búracie práce**

Zahŕňajú nasledovné práce:

- vybúranie priečok podľa navrhovanej dispozície
- vybúranie otvorov a osadenie prekladov
- vybúranie murovanej sprchy
- vybúranie výťahovej šachty
- vybúranie otvoru pre odvetranie navrhovaného wc
- obitíe keram. obkladov a dlažieb v sociálnych zariadeniach, podklad obrúsiť, vyčistiť, vyspraviť nivelačnou hmotou
- vybúranie nášľapnej vrstvy - keramická dlažba a pvc , podklad obrúsiť, vyčistiť a vyrovnať samonivelizačnou stierkou
- vybúranie dverí vrátane zárubne
- demontáž zariaďovacích predmetov - vid'.zdravotechnika
- demontáž svietidiel a vypínačov a zásuviek - vid'.elektroinštalácia
- demontáž radiátorov
- demontáž vzt mriežok

### **Zvislé konštrukcie**

Vymurovanie nových priečok a domurovanie otvorov z pórobetónových tvaroviek napr. Ytog. Výška priečky/čelná strana/ v sprche je znížená výšky 2200mm a vo wc je vymurované po stropnú konštrukciu.

### **Vodorovné konštrukcie**

Dobetonávka stropnej konštrukcie - dobetónovanie stropu v mieste zrušenej výťahovej šachty, vystužiť ø12, oká 150x150mm + doplniť podlahu. Do exist.žb konštrukcie navŕtať trny cez chem.kotvy.

### **Podlahové konštrukcie**

Navrhované keramické dlažby v sociálnych zariadeniach budú protišmykové. V sprche je navrhovaná dlažba keramická protišmyková na bosú nohu.

Farebné riešenie podľa výberu investora.

V ostatných miestnostiach zrealizovať na podlahe povlakovú krytinu /PVC/ vrátane soklíka. Vid'.legenda miestností. Farebné riešenie upresní investor pred realizáciou.

V sprche v podlahe sa osadí sprchový žľab.

Styk keramickej dlažby a PVC podlahy je riešený prechodovou lištou.

### **Úpravy povrchov**

Povrchy stien upravovaných miestností vyspraviť, zrealizovať stierky a nové maľby.

V sociálnych zariadeniach je navrhnutý keramický obklad výšky 2000mm podľa výberu investora.

V m.č.1.01 je navrhovaný do výšky 1500mm oteruvzdorný náter.

Pod stropom sa v sociálnych zariadeniach zrealizujú nové sádkartónové hladké podhl'ady na kovovom rošte. V m.č.1.03 budú podhl'ady vodeodolné. Vid'.pôdorysy.

Stierky budú pod oteruvzdorným náterom a na ostatných plochách oprava v rozsahu 30%. Maľby zrealizovať vo všetkých upravovaných miestnostiach.

Všetky viditeľné potrubia vo wc prekryť sádkartónom /okapotovať/.

### **Výplne otvorov**

Nové vnútorné dvere s nadsvetlíkmi sú navrhnuté laminátové do oceľovej zárubne, farba biela. Prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom.

Dvere sú navrhované jednokrídlové, plné a s nadsvetlíkmi, šírku prispôbiť existujúcim. Vid'.pôdorysy.

Farebné riešenie jednotlivých výplní prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom. Pred realizáciou výplní otvory zamerať.

### **Izolácie proti vlhkosti**

Pod keramický obklad v sprche a pri umývadlách, pod keramickú dlažbu vo wc zrealizovať náterovú chemickú izoláciu napr. fy ATRO.

### **Ostatné**

Vo wc pre zamestnancov sú navrhnuté wc kabínky výšky 2000mm s melamínovým povrchom hr.28mm na kovových nožičkách v=100mm vrátane dverí.

Farebné riešenie jednotlivých materiálov a konštrukcií prispôbiť existujúcim a pred realizáciou odsúhlasiť s investorom.

Vo wc sú osadené: sušič rúk, zásobník na papierové utierky a držiak na toaletný papier, hygienické koše, dávkovač mydla. Nad umývadlami vo wc zamestnanci bude osadené zrkadlo.

Odvetránie miestností je el.ventilátormi, osadenými v podhl'ade.

Preklady sú navrhované keramické alt. oceľové 2xL60mm.

Osadenie nových svietidiel, vypínačov a zásuviek. Riešené v samostatnom projekte elektroinštalácie.

Osadenie nových radiátorov - vid'.pôdorysy.

## **3. Zdravotechnika**

Technické riešenie:

Existujúci stav:

V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

#### Vodovod:

Existujúce zariadenie predmety sa demontujú a existujúce rozvody sa využijú na napojenie nových zariadení. Napojenie všetkých zariadení predmetov sa vykoná z rozvodov vedených v stenách muriva. Kde to montáž a priestor dovoľí sa umiestnia uzatváracie guľové ventily príslušnej dimenzie. Nepotrebné časti sa zaslepia.

#### Kanalizácia splašková:

Na napojenie nových zariadení sa využijú existujúce kanalizačné odpady. Pri zariadení kde nie je možné priame napojenie do odpadov sa v podlahe vyseká ryha a potrubie sa zaustí do existujúcej kanalizácie, jedná sa o miestnosti 1.03, 1.04, 1.05. Nepotrebné časti kanalizačných odpadov sa zaslepia.

Vid'. samostaná príloha - zdravotníctvo.

#### **4. Vykurovanie**

Ostáva pôvodné. Vymenia sa radiátory v upravovaných miestnostiach. Vráťane úpravy pripojovacích potrubí, montáže armatúr a termostatických ventilov.

#### **5. Odvetranie**

##### **PRÍPUSTNÉ HLADINY HLUKU**

Hlukový výkon od VZT zariadení nesmie prekročiť hraničné hodnoty stanovené v nariadeniach vlády. V potrubíach budú na dosiahnutie požadovanej úrovne hladiny hluku. Uloženie potrubí a prvkov vzduchotechnických zariadení musí byť riešené tak, aby sa zamedzilo šírenie hluku do stavebných konštrukcií. Budú použité pružné manžety, tlmiace podložky, atď.

Potrubie VZT sa nesmie dostať do styku so stavebnými konštrukciami. Potrubie je zavesené na závesoch s tlmiacou gumou.

Všetky prestupy VZT potrubí cez stavebné konštrukcie budú obložené a tesnené izoláciou.

##### **Energetické požiadavky:**

- elektrická energia: 230 V / 50 Hz

##### **Východiskové podklady –**

Oblasťná teplota v mieste stavby	zima te = -18
	Leto te = +32°C

##### **POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA**

###### **Vetranie sociálnych priestorov**

je navrhnuté nútené – podtlakovo. Odvod vzduchu je riešený ventilátormi inštalovanými v podhl'ade. Odsávaný vzduch je vyfukovaný zberným potrubím d=100mm s výfukom cez zvislé potrubie d=150mm nad strechu objektu, ukončený hlavicou nad strechou. Prívod vzduchu je realizovaný z okolitých priestorov dverovými mriežkami (dodáva stavba).

Vo VZT potrubnej trase sú osadené spätné klapky tesné + VZT potrubie je v prevedení celotesné, celotmelené po celej trase: Takto je zabezpečené v prípade úniku plynu, zabránenie šírenia sa vzduchu do okolitých priestorov cez VZT potrubie. Ventilátor sa spustí od svetla v danom priestore – pri vstupe osôb.

Axiálny odsávací ventilátor EDM 80

### Technické parametre

otáčky [min <sup>-1</sup> ]	prútok (0 Pa) [m <sup>3</sup> /h]	výkon [W]	napätí [V]	max. teplota [°C]	Ø potrubí [mm]	akust. tlak [dB(A)]	hmotnosť [kg]
2350	80	9	230	40	100	33	0,4

Ovládanie ventilátorov je na svetlo.

V hygienických priestoroch sú ventilátory s časovým dobehom – rieši projekt ELI.

## 6. Elektro

Predmetom riešenia tejto PD je návrh nových rozvodov vnútornej elektrickej inštalácie. V týchto priestoroch budú vybudované nové rozvody elektrickej inštalácie vrátane osadenia nových svietidiel, zásuviek a vypínačov. Svietidlá budú osadené na strope v sádkartónovom podhláde. Viď. samostatná príloha - elektroinštalácia.

## 7. Požiarna ochrana

Stavebnými úpravami sa nenaruší požiarna ochrana objektu. Požiarna odolnosť dverí sa zachová podľa pôvodnej projektovej dokumentácie.

## 8. Odpadové hospodárstvo

Prehľad odpadov produkovaných pri realizácii stavby „dáva rámcovú predstavu o odpadovom hospodárstve v tejto fáze prípravy stavby. Z objektu je zabezpečený odvoz odpadu zmluvne na najbližšiu skládku. Počas výstavby a jeho prevádzky sa predpokladá vznik rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva.

Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať generálny dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca odpadov.

V súčasnej dobe tento dodávateľ nie je známy, preto nie sú uvedené konkrétne lokality a firmy, kde sa bude odpad skladovať, resp. likvidovať.

Za odpadové hospodárstvo po realizácii stavby bude zodpovedať jej prevádzkovateľ – producent odpadu.

### A. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV POČAS REALIZÁCIE STAVBY

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O, a nebezpečný – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.). Druhy odpadov sú uvedené v tabuľke aj s predpokladanými množstvami:

Por. číslo	Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)
1	15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0,3
2	15 01 02	obaly z plastov	O	0,3
3	15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,01
4	17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,00
5	17 01 01	betón	O	4,5
6	17 01 02	tehly	O	3,5
7	17 01 03	obkladačky, dlaždice, keramika	O	0,8
8	17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	6,5
9	17 02 01	drevo	O	0,2
10	17 04 05	železo a oceľ	O	0,2
11	17 05 06	Výkopová zemina iné ako 17 05 05	O	0,0

### **Opis miesta vzniku odpadov a nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby**

#### **Miesto vzniku odpadov**

Odpady pod poradovým číslom 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 vznikajú počas výstavby objektu v rámci príslušných technologických postupov – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby.

Odpad pod p. č. 11 vznikne pri výkopových prácach a terénnych úpravách – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby. Umiestnenie odpadu sa predpokladá skládke. Organické vrstvy sa umiestnia v spolupráci s OÚ pre prípadnú rekultiváciu zdevastovaných plôch mimo objekt závodu.

Odpad pod p. č. 9, 10 vznikne ako súčasť prevádzky zariadenia staveniska.

#### **Nakladanie s odpadmi**

Odpad pod p. č. 1 - bude pôvodcom odpadu triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne papierového odpadu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpady pod p. č. 2, 3, 6, 7, 8, 9 – budú pôvodcom odpadu triedené, zhromažďované a v pravidelných intervaloch vyvážené na skládku odpadov, ktorá má na uloženie týchto odpadov povolenie – spôsob zneškodnenia D1 (podľa prílohy č.3 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p. č. 4 – bude pôvodcom dočasne uložený pred zberom v mieste vzniku (na jestvujúcom dočasnom úložisku odpadov - jedná sa o obaly z náterových hmôt). Uložený bude v uzavretých vodotesných nádobách. Likvidáciu odpadu zabezpečí príslušná firma pre likvidáciu nebezpečných odpadov tohto druhu

Odpad pod p. č. 5 – bude odvezený na skládku

Odpad pod p. č. 10 – bude pôvodcom (realizačná firma) triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne kovového šrotu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p.č. 11 – bude pôvodcom zhromažďovaný na depónii v mieste pozemku, prevyšujúca časť sa odvezie na skládku. Jedna depónia bude obsahovať organické zeminy nevhodné pre ďalšie stavebné využitie. Táto zemina v odhadovanom množstve podľa kapitoly 3 bude umiestnená podľa pokynov OÚ. Druhá depónia bude obsahovať nesúdržné zeminy vhodné do ďalších zásypov a využije sa v mieste stavby. – spôsob zhodnotenia R10 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001

Z.z.)Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, zabezpečujúcich únik odpadu (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod., použiť napr. katalóg MEVAKO 2001 Brzotín, AJ OZAP a pod.). Uskladnené budú na spevnenej ploche tak aby bol zamedzený prístup nepovolaným osobám. Miesto dočasného uskladnenia bude prestrešené. Zneškodnenie, resp. využitie bude zabezpečené podľa vyššie uvedeného popisu.Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní odpadu bude uzavretá generálnym dodávateľom stavby po jeho výbere s oprávnenou firmou na nakladanie s odpadmi. Ku kolaudácii pôvodca odpadu (generálny dodávateľ stavby) predloží doklady o likvidácii jednotlivých druhov odpadu.

#### **B. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV PO UKONČENÍ VÝSTAVBY**

Po ukončení výstavby sa v priebehu výrobnnej činnosti predpokladá vznik odpadov ostatných – O a nebezpečných – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.) Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní nebezpečného odpadu bude uzavretá prevádzkovateľom do doby kolaudácie stavby s oprávnenou firmou na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, resp. pre ostatné odpady so skládkou komunálneho odpadu, ktorá má na skládkovanie príslušné povolenia.

#### **C. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby a po jej ukončení, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečných odpadov.

Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ odpadu povinný dodržiavať najmä ustanovenia:

1. zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 96/2002 Z.z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č.339/2002 Z.z. a zákona 529/2002 Z.z. o obaloch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
2. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, v znení vyhlášky MŽP SR č.509/2002 Z.z.
3. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení vyhlášky MŽP SR č.409/2002 Z.z..
4. zákona NR SR č.327/1996 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov, v znení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšie predpisy platné v oblasti odpadového hospodárstva.

Vypracovala: Ing. Ivana Majčinová  
Žilina, december 2025

## SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

# STAVEBNÉ ÚPRAVY SPOJENEJ ŠKOLY JÁNA VOJTAŠŠÁKA, ŽILINA - VLČINCE

SOCIÁLNE ZARIADENIE č.1  
/TELOCVIČŇA/

Projekt stavby

MIESTO STAVBY : Žilina - Vlčince p.č. 7907/1

INVESTOR : **Spojená škola Jána Vojtaššáka**  
Ul.Vojtaššáka 13  
010 08 Žilina - Vlčince

ZODP.PROJEKTANT : **Ing. Ivana Majčinová**

DÁTUM : 12/2025

# SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Projektová dokumentácia rieši obnovu vnútorných priestorov a hygienického zázemia z dôvodu zlepšenia vyučovacieho procesu - sociálne zariadenie č.1 /telocvičňa /.

## 1. Charakteristika územia

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského sa nachádza v Žiline na sídlisku Vlčince na p.č. 7907/1.

### **Podklady**

Pre spracovanie PD boli použité podklady: pôvodná PD, obhliadka stavby a požiadavky investora.

## 2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského je dvojpodlažný, prekrytý plochou strechou. Prístup je riešený bezbarierovo.

Objekt je napojený na inžinierske siete - voda, kanalizácia, elektro a plyn. V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

### **Stavebno-technické riešenie**

Stavebné úpravy sa týkajú úpravy dispozície z dôvodu obnovy sociálnych zariadení, renovácie a výmeny povrchových úprav stien, stropov, podláh, výmeny interierových dverí a svietidiel. Zariaďovacie predmety sa napoja na existujúce rozvody vody a kanalizácie. V upravovaných priestoroch sa zrealizujú nové rozvody vnútornej elektrickej inštalácie.

Stavebnými úpravami nezasahujeme do nosných konštrukcií objektu, nenaruší sa statika objektu. Všetky upravované miestnosti sú osvetlené a odvetrané.

### **Búracie práce**

Zahŕňajú nasledovné práce:

- vybúranie priečok podľa navrhovanej dispozície
- vybúranie otvorov a osadenie prekladov
- vybúranie murovanej sprchy
- vybúranie výťahovej šachty
- vybúranie otvoru pre odvetranie navrhovaného wc
- obitíe keram. obkladov a dlažieb v sociálnych zariadeniach, podklad obrúsiť, vyčistiť, vyspraviť nivelačnou hmotou
- vybúranie nášľapnej vrstvy - keramická dlažba a pvc , podklad obrúsiť, vyčistiť a vyrovnať samonivelizačnou stierkou
- vybúranie dverí vrátane zárubne
- demontáž zariaďovacích predmetov - vid'.zdravotechnika
- demontáž svietidiel a vypínačov a zásuviek - vid'.elektroinštalácia
- demontáž radiátorov
- demontáž vzt mriežok

### **Zvislé konštrukcie**

Vymurovanie nových priečok a domurovanie otvorov z pórabetónových tvaroviek napr. Ytog. Výška priečky/čelná strana/ v sprche je znížená výšky 2200mm a vo wc je vymurované po stropnú konštrukciu.



### **Vodorovné konštrukcie**

Dobetonávka stropnej konštrukcie - dobetónovanie stropu v mieste zrušenej výťahovej šachty, vystužiť ø12, oká 150x150mm + doplniť podlahu. Do exist.žb konštrukcie navŕtať trny cez chem.kotvy.

### **Podlahové konštrukcie**

Navrhované keramické dlažby v sociálnych zariadeniach budú protišmykové. V sprche je navrhovaná dlažba keramická protišmyková na bosú nohu.

Farebné riešenie podľa výberu investora.

V ostatných miestnostiach zrealizovať na podlahe povlakovú krytinu /PVC/ vrátane soklíka. Vid'.legenda miestností. Farebné riešenie upresní investor pred realizáciou.

V sprche v podlahe sa osadí sprchový žľab.

Styk keramickej dlažby a PVC podlahy je riešený prechodovou lištou.

### **Úpravy povrchov**

Povrchy stien upravovaných miestností vyspraviť, zrealizovať stierky a nové maľby.

V sociálnych zariadeniach je navrhnutý keramický obklad výšky 2000mm podľa výberu investora.

V m.č.1.01 je navrhovaný do výšky 1500mm oteruvzdorný náter.

Pod stropom sa v sociálnych zariadeniach zrealizujú nové sádkartónové hladké podhl'ady na kovovom rošte. V m.č.1.03 budú podhl'ady vodeodolné. Vid'.pôdorysy.

Stierky budú pod oteruvzdorným náterom a na ostatných plochách oprava v rozsahu 30%. Maľby zrealizovať vo všetkých upravovaných miestnostiach.

Všetky viditeľné potrubia vo wc prekryť sádkartónom /okapotovať/.

### **Výplne otvorov**

Nové vnútorné dvere s nadsvetlíkmi sú navrhnuté laminátové do oceľovej zárubne, farba biela. Prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom.

Dvere sú navrhované jednokrídlové, plné a s nadsvetlíkmi, šírku prispôbiť existujúcim. Vid'.pôdorysy.

Farebné riešenie jednotlivých výplní prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom. Pred realizáciou výplní otvory zamerať.

### **Izolácie proti vlhkosti**

Pod keramický obklad v sprche a pri umývadlách, pod keramickú dlažbu vo wc zrealizovať náterovú chemickú izoláciu napr. fy ATRO.

### **Ostatné**

Vo wc pre zamestnancov sú navrhnuté wc kabínky výšky 2000mm s melamínovým povrchom hr.28mm na kovových nožičkách v=100mm vrátane dverí.

Farebné riešenie jednotlivých materiálov a konštrukcií prispôbiť existujúcim a pred realizáciou odsúhlasiť s investorom.

Vo wc sú osadené: sušič rúk, zásobník na papierové utierky a držiak na toaletný papier, hygienické koše, dávkovač mydla. Nad umývadlami vo wc zamestnanci bude osadené zrkadlo.

Odvetranie miestností je el.ventilátormi, osadenými v podhl'ade.

Preklady sú navrhované keramické alt. oceľové 2xL60mm.

Osadenie nových svietidiel, vypínačov a zásuviek. Riešené v samostatnom projekte elektroinštalácie.

Osadenie nových radiátorov - vid'.pôdorysy.

## **3. Zdravotechnika**

Technické riešenie:

Existujúci stav:

V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

#### Vodovod:

Existujúce zariadenie predmety sa demontujú a existujúce rozvody sa využijú na napojenie nových zariadení. Napojenie všetkých zariadení predmetov sa vykoná z rozvodov vedených v stenách muriva. Kde to montáž a priestor dovoľí sa umiestnia uzatváracie guľové ventily príslušnej dimenzie. Nepotrebné časti sa zaslepia.

#### Kanalizácia splašková:

Na napojenie nových zariadení sa využijú existujúce kanalizačné odpady. Pri zariadení kde nie je možné priame napojenie do odpadov sa v podlahe vyseká ryha a potrubie sa zaustí do existujúcej kanalizácie, jedná sa o miestnosti 1.03, 1.04, 1.05. Nepotrebné časti kanalizačných odpadov sa zaslepia.

Vid'. samostaná príloha - zdravotníctvo.

#### **4. Vykurovanie**

Ostáva pôvodné. Vymenia sa radiátory v upravovaných miestnostiach. Vráťane úpravy pripojovacích potrubí, montáže armatúr a termostatických ventilov.

#### **5. Odvetranie**

##### **PRÍPUSTNÉ HLADINY HLUKU**

Hlukový výkon od VZT zariadení nesmie prekročiť hraničné hodnoty stanovené v nariadeniach vlády. V potrubíach budú na dosiahnutie požadovanej úrovne hladiny hluku. Uloženie potrubí a prvkov vzduchotechnických zariadení musí byť riešené tak, aby sa zamedzilo šírenie hluku do stavebných konštrukcií. Budú použité pružné manžety, tlmiace podložky, atď.

Potrubie VZT sa nesmie dostať do styku so stavebnými konštrukciami. Potrubie je zavesené na závesoch s tlmiacou gumou.

Všetky prestupy VZT potrubí cez stavebné konštrukcie budú obložené a tesnené izoláciou.

##### **Energetické požiadavky:**

- elektrická energia: 230 V / 50 Hz

##### **Východiskové podklady –**

Oblasťná teplota v mieste stavby

zima te = -18

Leto te = +32°C

##### **POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA**

###### **Vetranie sociálnych priestorov**

je navrhnuté nútené – podtlakovo. Odvod vzduchu je riešený ventilátormi inštalovanými v podhl'ade. Odsávaný vzduch je vyfukovaný zberným potrubím d=100mm s výfukom cez zvislé potrubie d=150mm nad strechu objektu, ukončený hlavicou nad strechou. Prívod vzduchu je realizovaný z okolitých priestorov dverovými mriežkami (dodáva stavba).

Vo VZT potrubnej trase sú osadené spätné klapky tesné + VZT potrubie je v prevedení celotesné, celotmelené po celej trase: Takto je zabezpečené v prípade úniku plynu, zabránenie šírenia sa vzduchu do okolitých priestorov cez VZT potrubie. Ventilátor sa spustí od svetla v danom priestore – pri vstupe osôb.

Axiálny odsávací ventilátor EDM 80

### Technické parametre

otáčky [min <sup>-1</sup> ]	prútok (0 Pa) [m <sup>3</sup> /h]	výkon [W]	napätí [V]	max. teplota [°C]	Ø potrubí [mm]	akust. tlak [dB(A)]	hmotnosť [kg]
2350	80	9	230	40	100	33	0,4

Ovládanie ventilátorov je na svetlo.

V hygienických priestoroch sú ventilátory s časovým dobehom – rieši projekt ELI.

## 6. Elektro

Predmetom riešenia tejto PD je návrh nových rozvodov vnútornej elektrickej inštalácie. V týchto priestoroch budú vybudované nové rozvody elektrickej inštalácie vrátane osadenia nových svietidiel, zásuviek a vypínačov. Svietidlá budú osadené na strope v sádkartónovom podhláde. Viď. samostatná príloha - elektroinštalácia.

## 7. Požiarna ochrana

Stavebnými úpravami sa nenaruší požiarna ochrana objektu. Požiarna odolnosť dverí sa zachová podľa pôvodnej projektovej dokumentácie.

## 8. Odpadové hospodárstvo

Prehľad odpadov produkovaných pri realizácii stavby „dáva rámcovú predstavu o odpadovom hospodárstve v tejto fáze prípravy stavby. Z objektu je zabezpečený odvoz odpadu zmluvne na najbližšiu skládku. Počas výstavby a jeho prevádzky sa predpokladá vznik rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva.

Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať generálny dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca odpadov.

V súčasnej dobe tento dodávateľ nie je známy, preto nie sú uvedené konkrétne lokality a firmy, kde sa bude odpad skladovať, resp. likvidovať.

Za odpadové hospodárstvo po realizácii stavby bude zodpovedať jej prevádzkovateľ – producent odpadu.

### A. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV POČAS REALIZÁCIE STAVBY

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O, a nebezpečný – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.). Druhy odpadov sú uvedené v tabuľke aj s predpokladanými množstvami:

Por. číslo	Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)
1	15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0,3
2	15 01 02	obaly z plastov	O	0,3
3	15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,01
4	17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,00
5	17 01 01	betón	O	4,5
6	17 01 02	tehly	O	3,5
7	17 01 03	obkladačky, dlaždice, keramika	O	0,8
8	17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	6,5
9	17 02 01	drevo	O	0,2
10	17 04 05	železo a oceľ	O	0,2
11	17 05 06	Výkopová zemina iné ako 17 05 05	O	0,0

### **Opis miesta vzniku odpadov a nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby**

#### **Miesto vzniku odpadov**

Odpady pod poradovým číslom 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 vznikajú počas výstavby objektu v rámci príslušných technologických postupov – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby.

Odpad pod p. č. 11 vznikne pri výkopových prácach a terénnych úpravách – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby. Umiestnenie odpadu sa predpokladá skládke. Organické vrstvy sa umiestnia v spolupráci s OÚ pre prípadnú rekultiváciu zdevastovaných plôch mimo objekt závodu.

Odpad pod p. č. 9, 10 vznikne ako súčasť prevádzky zariadenia staveniska.

#### **Nakladanie s odpadmi**

Odpad pod p. č. 1 - bude pôvodcom odpadu triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne papierového odpadu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpady pod p. č. 2, 3, 6, 7, 8, 9 – budú pôvodcom odpadu triedené, zhromažďované a v pravidelných intervaloch vyvážené na skládku odpadov, ktorá má na uloženie týchto odpadov povolenie – spôsob zneškodnenia D1 (podľa prílohy č.3 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p. č. 4 – bude pôvodcom dočasne uložený pred zberom v mieste vzniku (na jestvujúcom dočasnom úložisku odpadov - jedná sa o obaly z náterových hmôt). Uložený bude v uzavretých vodotesných nádobách. Likvidáciu odpadu zabezpečí príslušná firma pre likvidáciu nebezpečných odpadov tohto druhu

Odpad pod p. č. 5 – bude odvezený na skládku

Odpad pod p. č. 10 – bude pôvodcom (realizačná firma) triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne kovového šrotu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p.č. 11 – bude pôvodcom zhromažďovaný na depónii v mieste pozemku, prevyšujúca časť sa odvezie na skládku. Jedna depónia bude obsahovať organické zeminy nevhodné pre ďalšie stavebné využitie. Táto zemina v odhadovanom množstve podľa kapitoly 3 bude umiestnená podľa pokynov OÚ. Druhá depónia bude obsahovať nesúdržné zeminy vhodné do ďalších zásypov a využije sa v mieste stavby. – spôsob zhodnotenia R10 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001

Z.z.)Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, zabezpečujúcich únik odpadu (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod., použiť napr. katalóg MEVAKO 2001 Brzotín, AJ OZAP a pod.). Uskladnené budú na spevnenej ploche tak aby bol zamedzený prístup nepovolaným osobám. Miesto dočasného uskladnenia bude prestrešené. Zneškodnenie, resp. využitie bude zabezpečené podľa vyššie uvedeného popisu. Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní odpadu bude uzavretá generálnym dodávateľom stavby po jeho výbere s oprávnenou firmou na nakladanie s odpadmi. Ku kolaudácii pôvodca odpadu (generálny dodávateľ stavby) predloží doklady o likvidácii jednotlivých druhov odpadu.

#### **B. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV PO UKONČENÍ VÝSTAVBY**

Po ukončení výstavby sa v priebehu výrobnnej činnosti predpokladá vznik odpadov ostatných – O a nebezpečných – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.) Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní nebezpečného odpadu bude uzavretá prevádzkovateľom do doby kolaudácie stavby s oprávnenou firmou na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, resp. pre ostatné odpady so skládkou komunálneho odpadu, ktorá má na skládokovanie príslušné povolenia.

#### **C. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby a po jej ukončení, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečných odpadov.

Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ odpadu povinný dodržiavať najmä ustanovenia:

1. zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 96/2002 Z.z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č.339/2002 Z.z. a zákona 529/2002 Z.z. o obaloch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
2. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, v znení vyhlášky MŽP SR č.509/2002 Z.z.
3. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení vyhlášky MŽP SR č.409/2002 Z.z..
4. zákona NR SR č.327/1996 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov, v znení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšie predpisy platné v oblasti odpadového hospodárstva.

Vypracovala: Ing. Ivana Majčinová  
Žilina, december 2025

## SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

# STAVEBNÉ ÚPRAVY SPOJENEJ ŠKOLY JÁNA VOJTAŠŠÁKA, ŽILINA - VLČINCE

SOCIÁLNE ZARIADENIE č.1  
/TELOCVIČŇA/

Projekt stavby

MIESTO STAVBY : Žilina - Vlčince p.č. 7907/1

INVESTOR : **Spojená škola Jána Vojtaššáka**  
Ul.Vojtaššáka 13  
010 08 Žilina - Vlčince

ZODP.PROJEKTANT : **Ing. Ivana Majčinová**

DÁTUM : 12/2025

# SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Projektová dokumentácia rieši obnovu vnútorných priestorov a hygienického zázemia z dôvodu zlepšenia vyučovacieho procesu - sociálne zariadenie č.1 /telocvičňa /.

## 1. Charakteristika územia

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského sa nachádza v Žiline na sídlisku Vlčince na p.č. 7907/1.

### **Podklady**

Pre spracovanie PD boli použité podklady: pôvodná PD, obhliadka stavby a požiadavky investora.

## 2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského je dvojpodlažný, prekrytý plochou strechou. Prístup je riešený bezbarierovo.

Objekt je napojený na inžinierske siete - voda, kanalizácia, elektro a plyn. V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

### **Stavebno-technické riešenie**

Stavebné úpravy sa týkajú úpravy dispozície z dôvodu obnovy sociálnych zariadení, renovácie a výmeny povrchových úprav stien, stropov, podláh, výmeny interierových dverí a svietidiel. Zariaďovacie predmety sa napoja na existujúce rozvody vody a kanalizácie. V upravovaných priestoroch sa zrealizujú nové rozvody vnútornej elektrickej inštalácie.

Stavebnými úpravami nezasahujeme do nosných konštrukcií objektu, nenaruší sa statika objektu. Všetky upravované miestnosti sú osvetlené a odvetrané.

### **Búracie práce**

Zahŕňajú nasledovné práce:

- vybúranie priečok podľa navrhovanej dispozície
- vybúranie otvorov a osadenie prekladov
- vybúranie murovanej sprchy
- vybúranie výťahovej šachty
- vybúranie otvoru pre odvetranie navrhovaného wc
- obitíe keram. obkladov a dlažieb v sociálnych zariadeniach, podklad obrúsiť, vyčistiť, vyspraviť nivelačnou hmotou
- vybúranie nášľapnej vrstvy - keramická dlažba a pvc , podklad obrúsiť, vyčistiť a vyrovnať samonivelizačnou stierkou
- vybúranie dverí vrátane zárubne
- demontáž zariaďovacích predmetov - vid'.zdravotechnika
- demontáž svietidiel a vypínačov a zásuviek - vid'.elektroinštalácia
- demontáž radiátorov
- demontáž vzt mriežok

### **Zvislé konštrukcie**

Vymurovanie nových priečok a domurovanie otvorov z pórabetónových tvaroviek napr. Ytog. Výška priečky/čelná strana/ v sprche je znížená výšky 2200mm a vo wc je vymurované po stropnú konštrukciu.

### **Vodorovné konštrukcie**

Dobetonávka stropnej konštrukcie - dobetónovanie stropu v mieste zrušenej výťahovej šachty, vystužiť ø12, oká 150x150mm + doplniť podlahu. Do exist.žb konštrukcie navŕtať trny cez chem.kotvy.

### **Podlahové konštrukcie**

Navrhované keramické dlažby v sociálnych zariadeniach budú protišmykové. V sprche je navrhovaná dlažba keramická protišmyková na bosú nohu.

Farebné riešenie podľa výberu investora.

V ostatných miestnostiach zrealizovať na podlahe povlakovú krytinu /PVC/ vrátane soklíka. Vid'.legenda miestností. Farebné riešenie upresní investor pred realizáciou.

V sprche v podlahe sa osadí sprchový žľab.

Styk keramickej dlažby a PVC podlahy je riešený prechodovou lištou.

### **Úpravy povrchov**

Povrchy stien upravovaných miestností vyspraviť, zrealizovať stierky a nové maľby.

V sociálnych zariadeniach je navrhnutý keramický obklad výšky 2000mm podľa výberu investora.

V m.č.1.01 je navrhovaný do výšky 1500mm oteruvzdorný náter.

Pod stropom sa v sociálnych zariadeniach zrealizujú nové sádkartónové hladké podhl'ady na kovovom rošte. V m.č.1.03 budú podhl'ady vodeodolné. Vid'.pôdorysy.

Stierky budú pod oteruvzdorným náterom a na ostatných plochách oprava v rozsahu 30%. Maľby zrealizovať vo všetkých upravovaných miestnostiach.

Všetky viditeľné potrubia vo wc prekryť sádkartónom /okapotovať/.

### **Výplne otvorov**

Nové vnútorné dvere s nadsvetlíkmi sú navrhnuté laminátové do oceľovej zárubne, farba biela. Prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom.

Dvere sú navrhované jednokrídlové, plné a s nadsvetlíkmi, šírku prispôbiť existujúcim. Vid'.pôdorysy.

Farebné riešenie jednotlivých výplní prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom. Pred realizáciou výplní otvory zamerať.

### **Izolácie proti vlhkosti**

Pod keramický obklad v sprche a pri umývadlách, pod keramickú dlažbu vo wc zrealizovať náterovú chemickú izoláciu napr. fy ATRO.

### **Ostatné**

Vo wc pre zamestnancov sú navrhnuté wc kabínky výšky 2000mm s melamínovým povrchom hr.28mm na kovových nožičkách v=100mm vrátane dverí.

Farebné riešenie jednotlivých materiálov a konštrukcií prispôbiť existujúcim a pred realizáciou odsúhlasiť s investorom.

Vo wc sú osadené: sušič rúk, zásobník na papierové utierky a držiak na toaletný papier, hygienické koše, dávkovač mydla. Nad umývadlami vo wc zamestnanci bude osadené zrkadlo.

Odvetránie miestností je el.ventilátormi, osadenými v podhl'ade.

Preklady sú navrhované keramické alt. oceľové 2xL60mm.

Osadenie nových svietidiel, vypínačov a zásuviek. Riešené v samostatnom projekte elektroinštalácie.

Osadenie nových radiátorov - vid'.pôdorysy.

## **3. Zdravotechnika**

Technické riešenie:



Existujúci stav:

V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

#### Vodovod:

Existujúce zariadenie predmety sa demontujú a existujúce rozvody sa využijú na napojenie nových zariadení. Napojenie všetkých zariadení predmetov sa vykoná z rozvodov vedených v stenách muriva. Kde to montáž a priestor dovoľí sa umiestnia uzatváracie guľové ventile príslušnej dimenzie. Nepotrebné časti sa zaslepia.

#### Kanalizácia splašková:

Na napojenie nových zariadení sa využijú existujúce kanalizačné odpady. Pri zariadení kde nie je možné priame napojenie do odpadov sa v podlahe vyseká ryha a potrubie sa zaustí do existujúcej kanalizácie, jedná sa o miestnosti 1.03, 1.04, 1.05. Nepotrebné časti kanalizačných odpadov sa zaslepia.

Vid'. samostaná príloha - zdravotníka.

#### **4. Vykurovanie**

Ostáva pôvodné. Vymenia sa radiátory v upravovaných miestnostiach. Vráťane úpravy pripojovacích potrubí, montáže armatúr a termostatických ventilov.

#### **5. Odvetranie**

##### **PRÍPUSTNÉ HLADINY HLUKU**

Hlukový výkon od VZT zariadení nesmie prekročiť hraničné hodnoty stanovené v nariadeniach vlády. V potrubíach budú na dosiahnutie požadovanej úrovne hladiny hluku. Uloženie potrubí a prvkov vzduchotechnických zariadení musí byť riešené tak, aby sa zamedzilo šírenie hluku do stavebných konštrukcií. Budú použité pružné manžety, tlmiace podložky, atď.

Potrubie VZT sa nesmie dostať do styku so stavebnými konštrukciami. Potrubie je zavesené na závesoch s tlmiacou gumou.

Všetky prestupy VZT potrubí cez stavebné konštrukcie budú obložené a tesnené izoláciou.

##### **Energetické požiadavky:**

- elektrická energia: 230 V / 50 Hz

##### **Východiskové podklady –**

Oblasťná teplota v mieste stavby

zima te = -18

Leto te = +32°C

##### **POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA**

###### **Vetrание sociálnych priestorov**

je navrhnuté nútene – podtlakovo. Odvod vzduchu je riešený ventilátormi inštalovanými v podhl'ade. Odsávaný vzduch je vyfukovaný zberným potrubím d=100mm s výfukom cez zvislé potrubie d=150mm nad strechu objektu, ukončený hlavicou nad strechou. Prívod vzduchu je realizovaný z okolitých priestorov dverovými mriežkami (dodáva stavba).

Vo VZT potrubnej trase sú osadené spätné klapky tesné + VZT potrubie je v prevedení celotesné, celotmelené po celej trase: Takto je zabezpečené v prípade úniku plynu, zabránenie šírenia sa vzduchu do okolitých priestorov cez VZT potrubie. Ventilátor sa spustí od svetla v danom priestore – pri vstupe osôb.

Axiálny odsávací ventilátor EDM 80

### Technické parametre

otáčky [min <sup>-1</sup> ]	prútok (0 Pa) [m <sup>3</sup> /h]	výkon [W]	napätí [V]	max. teplota [°C]	Ø potrubí [mm]	akust. tlak [dB(A)]	hmotnosť [kg]
2350	80	9	230	40	100	33	0,4

Ovládanie ventilátorov je na svetlo.

V hygienických priestoroch sú ventilátory s časovým dobehom – rieši projekt ELI.

## 6. Elektro

Predmetom riešenia tejto PD je návrh nových rozvodov vnútornej elektrickej inštalácie. V týchto priestoroch budú vybudované nové rozvody elektrickej inštalácie vrátane osadenia nových svietidiel, zásuviek a vypínačov. Svietidlá budú osadené na strope v sádkartónovom podhláde. Viď. samostatná príloha - elektroinštalácia.

## 7. Požiarna ochrana

Stavebnými úpravami sa nenaruší požiarna ochrana objektu. Požiarna odolnosť dverí sa zachová podľa pôvodnej projektovej dokumentácie.

## 8. Odpadové hospodárstvo

Prehľad odpadov produkovaných pri realizácii stavby „dáva rámcovú predstavu o odpadovom hospodárstve v tejto fáze prípravy stavby. Z objektu je zabezpečený odvoz odpadu zmluvne na najbližšiu skládku. Počas výstavby a jeho prevádzky sa predpokladá vznik rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva.

Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať generálny dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca odpadov.

V súčasnej dobe tento dodávateľ nie je známy, preto nie sú uvedené konkrétne lokality a firmy, kde sa bude odpad skladovať, resp. likvidovať.

Za odpadové hospodárstvo po realizácii stavby bude zodpovedať jej prevádzkovateľ – producent odpadu.

### A. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV POČAS REALIZÁCIE STAVBY

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O, a nebezpečný – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.). Druhy odpadov sú uvedené v tabuľke aj s predpokladanými množstvami:

Por. číslo	Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)
1	15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0,3
2	15 01 02	obaly z plastov	O	0,3
3	15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,01
4	17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,00
5	17 01 01	betón	O	4,5
6	17 01 02	tehly	O	3,5
7	17 01 03	obkladačky, dlaždice, keramika	O	0,8
8	17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	6,5
9	17 02 01	drevo	O	0,2
10	17 04 05	železo a oceľ	O	0,2
11	17 05 06	Výkopová zemina iné ako 17 05 05	O	0,0

### **Opis miesta vzniku odpadov a nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby**

#### **Miesto vzniku odpadov**

Odpady pod poradovým číslom 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 vznikajú počas výstavby objektu v rámci príslušných technologických postupov – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby.

Odpad pod p. č. 11 vznikne pri výkopových prácach a terénnych úpravách – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby. Umiestnenie odpadu sa predpokladá skládke. Organické vrstvy sa umiestnia v spolupráci s OÚ pre prípadnú rekultiváciu zdevastovaných plôch mimo objekt závodu.

Odpad pod p. č. 9, 10 vznikne ako súčasť prevádzky zariadenia staveniska.

#### **Nakladanie s odpadmi**

Odpad pod p. č. 1 - bude pôvodcom odpadu triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne papierového odpadu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpady pod p. č. 2, 3, 6, 7, 8, 9 – budú pôvodcom odpadu triedené, zhromažďované a v pravidelných intervaloch vyvážené na skládku odpadov, ktorá má na uloženie týchto odpadov povolenie – spôsob zneškodnenia D1 (podľa prílohy č.3 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p. č. 4 – bude pôvodcom dočasne uložený pred zberom v mieste vzniku (na jestvujúcom dočasnom úložisku odpadov - jedná sa o obaly z náterových hmôt). Uložený bude v uzavretých vodotesných nádobách. Likvidáciu odpadu zabezpečí príslušná firma pre likvidáciu nebezpečných odpadov tohto druhu

Odpad pod p. č. 5 – bude odvezený na skládku

Odpad pod p. č. 10 – bude pôvodcom (realizačná firma) triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne kovového šrotu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p.č. 11 – bude pôvodcom zhromažďovaný na depónii v mieste pozemku, prevyšujúca časť sa odvezie na skládku. Jedna depónia bude obsahovať organické zeminy nevhodné pre ďalšie stavebné využitie. Táto zemina v odhadovanom množstve podľa kapitoly 3 bude umiestnená podľa pokynov OÚ. Druhá depónia bude obsahovať nesúdržné zeminy vhodné do ďalších zásypov a využije sa v mieste stavby. – spôsob zhodnotenia R10 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001

Z.z.)Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, zabezpečujúcich únik odpadu (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod., použiť napr. katalóg MEVAKO 2001 Brzotín, AJ OZAP a pod.). Uskladnené budú na spevnenej ploche tak aby bol zamedzený prístup nepovolaným osobám. Miesto dočasného uskladnenia bude prestrešené. Zneškodnenie, resp. využitie bude zabezpečené podľa vyššie uvedeného popisu.Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní odpadu bude uzavretá generálnym dodávateľom stavby po jeho výbere s oprávnenou firmou na nakladanie s odpadmi. Ku kolaudácii pôvodca odpadu (generálny dodávateľ stavby) predloží doklady o likvidácii jednotlivých druhov odpadu.

#### **B. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV PO UKONČENÍ VÝSTAVBY**

Po ukončení výstavby sa v priebehu výrobnnej činnosti predpokladá vznik odpadov ostatných – O a nebezpečných – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.) Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní nebezpečného odpadu bude uzavretá prevádzkovateľom do doby kolaudácie stavby s oprávnenou firmou na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, resp. pre ostatné odpady so skládkou komunálneho odpadu, ktorá má na skládkovanie príslušné povolenia.

#### **C. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby a po jej ukončení, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečných odpadov.

Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ odpadu povinný dodržiavať najmä ustanovenia:

1. zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 96/2002 Z.z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č.339/2002 Z.z. a zákona 529/2002 Z.z. o obaloch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
2. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, v znení vyhlášky MŽP SR č.509/2002 Z.z.
3. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení vyhlášky MŽP SR č.409/2002 Z.z..
4. zákona NR SR č.327/1996 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov, v znení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšie predpisy platné v oblasti odpadového hospodárstva.

Vypracovala: Ing. Ivana Majčinová  
Žilina, december 2025

## SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

# STAVEBNÉ ÚPRAVY SPOJENEJ ŠKOLY JÁNA VOJTAŠŠÁKA, ŽILINA - VLČINCE

SOCIÁLNE ZARIADENIE č.1  
/TELOCVIČŇA/

Projekt stavby

MIESTO STAVBY : Žilina - Vlčince p.č. 7907/1

INVESTOR : **Spojená škola Jána Vojtaššáka**  
Ul.Vojtaššáka 13  
010 08 Žilina - Vlčince

ZODP.PROJEKTANT : **Ing. Ivana Majčinová**

DÁTUM : 12/2025

# SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Projektová dokumentácia rieši obnovu vnútorných priestorov a hygienického zázemia z dôvodu zlepšenia vyučovacieho procesu - sociálne zariadenie č.1 /telocvičňa /.

## 1. Charakteristika územia

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského sa nachádza v Žiline na sídlisku Vlčince na p.č. 7907/1.

### Podklady

Pre spracovanie PD boli použité podklady: pôvodná PD, obhliadka stavby a požiadavky investora.

## 2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského je dvojpodlažný, prekrytý plochou strechou. Prístup je riešený bezbarierovo.

Objekt je napojený na inžinierske siete - voda, kanalizácia, elektro a plyn. V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

### Stavebno-technické riešenie

Stavebné úpravy sa týkajú úpravy dispozície z dôvodu obnovy sociálnych zariadení, renovácie a výmeny povrchových úprav stien, stropov, podláh, výmeny interierových dverí a svietidiel. Zariaďovacie predmety sa napoja na existujúce rozvody vody a kanalizácie. V upravovaných priestoroch sa zrealizujú nové rozvody vnútornej elektrickej inštalácie.

Stavebnými úpravami nezasahujeme do nosných konštrukcií objektu, nenaruší sa statika objektu. Všetky upravované miestnosti sú osvetlené a odvetrané.

### Búracie práce

Zahŕňajú nasledovné práce:

- vybúranie priečok podľa navrhovanej dispozície
- vybúranie otvorov a osadenie prekladov
- vybúranie murovanej sprchy
- vybúranie výťahovej šachty
- vybúranie otvoru pre odvetranie navrhovaného wc
- obitíe keram. obkladov a dlažieb v sociálnych zariadeniach, podklad obrúsiť, vyčistiť, vyspraviť nivelačnou hmotou
- vybúranie nášľapnej vrstvy - keramická dlažba a pvc , podklad obrúsiť, vyčistiť a vyrovnať samonivelizačnou stierkou
- vybúranie dverí vrátane zárubne
- demontáž zariaďovacích predmetov - vid'.zdravotechnika
- demontáž svietidiel a vypínačov a zásuviek - vid'.elektroinštalácia
- demontáž radiátorov
- demontáž vzt mriežok

### Zvislé konštrukcie

Vymurovanie nových priečok a domurovanie otvorov z pórobetónových tvaroviek napr. Ytog. Výška priečky/čelná strana/ v sprche je znížená výšky 2200mm a vo wc je vymurované po stropnú konštrukciu.

### **Vodorovné konštrukcie**

Dobetonávka stropnej konštrukcie - dobetónovanie stropu v mieste zrušenej výťahovej šachty, vystužiť ø12, oká 150x150mm + doplniť podlahu. Do exist.žb konštrukcie navŕtať trny cez chem.kotvy.

### **Podlahové konštrukcie**

Navrhované keramické dlažby v sociálnych zariadeniach budú protišmykové. V sprche je navrhovaná dlažba keramická protišmyková na bosú nohu.

Farebné riešenie podľa výberu investora.

V ostatných miestnostiach zrealizovať na podlahe povlakovú krytinu /PVC/ vrátane soklíka. Vid'.legenda miestností. Farebné riešenie upresní investor pred realizáciou.

V sprche v podlahe sa osadí sprchový žľab.

Styk keramickej dlažby a PVC podlahy je riešený prechodovou lištou.

### **Úpravy povrchov**

Povrchy stien upravovaných miestností vyspraviť, zrealizovať stierky a nové maľby.

V sociálnych zariadeniach je navrhnutý keramický obklad výšky 2000mm podľa výberu investora.

V m.č.1.01 je navrhovaný do výšky 1500mm oteruvzdorný náter.

Pod stropom sa v sociálnych zariadeniach zrealizujú nové sádkartónové hladké podhl'ady na kovovom rošte. V m.č.1.03 budú podhl'ady vodeodolné. Vid'.pôdorysy.

Stierky budú pod oteruvzdorným náterom a na ostatných plochách oprava v rozsahu 30%. Maľby zrealizovať vo všetkých upravovaných miestnostiach.

Všetky viditeľné potrubia vo wc prekryť sádkartónom /okapotovať/.

### **Výplne otvorov**

Nové vnútorné dvere s nadsvetlíkmi sú navrhnuté laminátové do oceľovej zárubne, farba biela. Prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom.

Dvere sú navrhované jednokrídlové, plné a s nadsvetlíkmi, šírku prispôbiť existujúcim. Vid'.pôdorysy.

Farebné riešenie jednotlivých výplní prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom. Pred realizáciou výplní otvory zamerať.

### **Izolácie proti vlhkosti**

Pod keramický obklad v sprche a pri umývadlách, pod keramickú dlažbu vo wc zrealizovať náterovú chemickú izoláciu napr. fy ATRO.

### **Ostatné**

Vo wc pre zamestnancov sú navrhnuté wc kabínky výšky 2000mm s melamínovým povrchom hr.28mm na kovových nožičkách v=100mm vrátane dverí.

Farebné riešenie jednotlivých materiálov a konštrukcií prispôbiť existujúcim a pred realizáciou odsúhlasiť s investorom.

Vo wc sú osadené: sušič rúk, zásobník na papierové utierky a držiak na toaletný papier, hygienické koše, dávkovač mydla. Nad umývadlami vo wc zamestnanci bude osadené zrkadlo.

Odvetranie miestností je el.ventilátormi, osadenými v podhl'ade.

Preklady sú navrhované keramické alt. oceľové 2xL60mm.

Osadenie nových svietidiel, vypínačov a zásuviek. Riešené v samostatnom projekte elektroinštalácie.

Osadenie nových radiátorov - vid'.pôdorysy.

## **3. Zdravotechnika**

Technické riešenie:

Existujúci stav:

V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

#### Vodovod:

Existujúce zariadenia sa demontujú a existujúce rozvody sa využijú na napojenie nových zariadení. Napojenie všetkých zariadení sa vykoná z rozvodov vedených v stenách muriva. Kde to montáž a priestor dovoľujú, sa umiestnia uzatváracie guľové ventily príslušnej dimenzie. Nepotrebné časti sa zaslepia.

#### Kanalizácia splašková:

Na napojenie nových zariadení sa využijú existujúce kanalizačné odpady. Pri zariadení, kde nie je možné priame napojenie do odpadu, sa v podlahe vyseká rýha a potrubie sa zaustí do existujúcej kanalizácie, jedná sa o miestnosti 1.03, 1.04, 1.05. Nepotrebné časti kanalizačných odpadov sa zaslepia.

Vid'. samostatná príloha - zdravotníctvo.

#### **4. Vykurovanie**

Ostáva pôvodné. Vymenia sa radiátory v upravovaných miestnostiach. Vrátane úpravy pripojovacích potrubí, montáže armatúr a termostatických ventilov.

#### **5. Odvetranie**

##### **PRÍPUSTNÉ HLADINY HLUKU**

Hlukový výkon od VZT zariadení nesmie prekročiť hraničné hodnoty stanovené v nariadeniach vlády. V potrubíach budú na dosiahnutie požadovanej úrovne hladiny hluku. Uloženie potrubí a prvkov vzduchotechnických zariadení musí byť riešené tak, aby sa zamedzilo šírenie hluku do stavebných konštrukcií. Budú použité pružné manžety, tlmiace podložky, atď.

Potrubie VZT sa nesmie dostať do styku so stavebnými konštrukciami. Potrubie je zavesené na závesoch s tlmiacou gumou.

Všetky prestupy VZT potrubí cez stavebné konštrukcie budú obložené a tesnené izoláciou.

##### **Energetické požiadavky:**

- elektrická energia: 230 V / 50 Hz

##### **Východiskové podklady –**

Oblasťná teplota v mieste stavby

zima  $t_e = -18$

Leto  $t_e = +32^{\circ}\text{C}$

##### **POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA**

###### **Vetranie sociálnych priestorov**

je navrhnuté nútené – podtlakovo. Odvod vzduchu je riešený ventilátormi inštalovanými v podhl'ade. Odsávaný vzduch je vyfukovaný zberným potrubím  $d=100\text{mm}$  s výfukom cez zvislé potrubie  $d=150\text{mm}$  nad strechu objektu, ukončený hlavicou nad strechou. Prívod vzduchu je realizovaný z okolitých priestorov dverovými mriežkami (dodáva stavba).



Vo VZT potrubnej trase sú osadené spätné klapky tesné + VZT potrubie je v prevedení celotesné, celotmelené po celej trase: Takto je zabezpečené v prípade úniku plynu, zabránenie šírenia sa vzduchu do okolitých priestorov cez VZT potrubie. Ventilátor sa spustí od svetla v danom priestore – pri vstupe osôb.

Axiálny odsávací ventilátor EDM 80

### Technické parametre

otáčky [min <sup>-1</sup> ]	prútok (0 Pa) [m <sup>3</sup> /h]	výkon [W]	napätí [V]	max. teplota [°C]	Ø potrubí [mm]	akust. tlak [dB(A)]	hmotnosť [kg]
2350	80	9	230	40	100	33	0,4

Ovládanie ventilátorov je na svetlo.

V hygienických priestoroch sú ventilátory s časovým dobehom – rieši projekt ELI.

## 6. Elektro

Predmetom riešenia tejto PD je návrh nových rozvodov vnútornej elektrickej inštalácie. V týchto priestoroch budú vybudované nové rozvody elektrickej inštalácie vrátane osadenia nových svietidiel, zásuviek a vypínačov. Svietidlá budú osadené na strope v sádkartónovom podhláde. Viď. samostatná príloha - elektroinštalácia.

## 7. Požiarna ochrana

Stavebnými úpravami sa nenaruší požiarna ochrana objektu. Požiarna odolnosť dverí sa zachová podľa pôvodnej projektovej dokumentácie.

## 8. Odpadové hospodárstvo

Prehľad odpadov produkovaných pri realizácii stavby „dáva rámcovú predstavu o odpadovom hospodárstve v tejto fáze prípravy stavby. Z objektu je zabezpečený odvoz odpadu zmluvne na najbližšiu skládku. Počas výstavby a jeho prevádzky sa predpokladá vznik rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva.

Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať generálny dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca odpadov.

V súčasnej dobe tento dodávateľ nie je známy, preto nie sú uvedené konkrétne lokality a firmy, kde sa bude odpad skladovať, resp. likvidovať.

Za odpadové hospodárstvo po realizácii stavby bude zodpovedať jej prevádzkovateľ – producent odpadu.

### A. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV POČAS REALIZÁCIE STAVBY

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O, a nebezpečný – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.). Druhy odpadov sú uvedené v tabuľke aj s predpokladanými množstvami:

Por. číslo	Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)
1	15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0,3
2	15 01 02	obaly z plastov	O	0,3
3	15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,01
4	17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,00
5	17 01 01	betón	O	4,5
6	17 01 02	tehly	O	3,5
7	17 01 03	obkladačky, dlaždice, keramika	O	0,8
8	17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	6,5
9	17 02 01	drevo	O	0,2
10	17 04 05	železo a oceľ	O	0,2
11	17 05 06	Výkopová zemina iné ako 17 05 05	O	0,0

### **Opis miesta vzniku odpadov a nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby**

#### **Miesto vzniku odpadov**

Odpady pod poradovým číslom 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 vznikajú počas výstavby objektu v rámci príslušných technologických postupov – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby.

Odpad pod p. č. 11 vznikne pri výkopových prácach a terénnych úpravách – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby. Umiestnenie odpadu sa predpokladá skládke. Organické vrstvy sa umiestnia v spolupráci s OÚ pre prípadnú rekultiváciu zdevastovaných plôch mimo objekt závodu.

Odpad pod p. č. 9, 10 vznikne ako súčasť prevádzky zariadenia staveniska.

#### **Nakladanie s odpadmi**

Odpad pod p. č. 1 - bude pôvodcom odpadu triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne papierového odpadu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpady pod p. č. 2, 3, 6, 7, 8, 9 – budú pôvodcom odpadu triedené, zhromažďované a v pravidelných intervaloch vyvážené na skládku odpadov, ktorá má na uloženie týchto odpadov povolenie – spôsob zneškodnenia D1 (podľa prílohy č.3 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p. č. 4 – bude pôvodcom dočasne uložený pred zberom v mieste vzniku (na jestvujúcom dočasnom úložisku odpadov - jedná sa o obaly z náterových hmôt). Uložený bude v uzavretých vodotesných nádobách. Likvidáciu odpadu zabezpečí príslušná firma pre likvidáciu nebezpečných odpadov tohto druhu

Odpad pod p. č. 5 – bude odvezený na skládku

Odpad pod p. č. 10 – bude pôvodcom (realizačná firma) triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne kovového šrotu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p.č. 11 – bude pôvodcom zhromažďovaný na depónii v mieste pozemku, prevyšujúca časť sa odvezie na skládku. Jedna depónia bude obsahovať organické zeminy nevhodné pre ďalšie stavebné využitie. Táto zemina v odhadovanom množstve podľa kapitoly 3 bude umiestnená podľa pokynov OÚ. Druhá depónia bude obsahovať nesúdržné zeminy vhodné do ďalších zásypov a využije sa v mieste stavby. – spôsob zhodnotenia R10 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001

Z.z.)Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, zabezpečujúcich únik odpadu (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod., použiť napr. katalóg MEVAKO 2001 Brzotín, AJ OZAP a pod.). Uskladnené budú na spevnenej ploche tak aby bol zamedzený prístup nepovolaným osobám. Miesto dočasného uskladnenia bude prestrešené. Zneškodnenie, resp. využitie bude zabezpečené podľa vyššie uvedeného popisu.Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní odpadu bude uzavretá generálnym dodávateľom stavby po jeho výbere s oprávnenou firmou na nakladanie s odpadmi. Ku kolaudácii pôvodca odpadu (generálny dodávateľ stavby) predloží doklady o likvidácii jednotlivých druhov odpadu.

#### **B. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV PO UKONČENÍ VÝSTAVBY**

Po ukončení výstavby sa v priebehu výrobnnej činnosti predpokladá vznik odpadov ostatných – O a nebezpečných – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.) Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní nebezpečného odpadu bude uzavretá prevádzkovateľom do doby kolaudácie stavby s oprávnenou firmou na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, resp. pre ostatné odpady so skládkou komunálneho odpadu, ktorá má na skládokovanie príslušné povolenia.

#### **C. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby a po jej ukončení, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečných odpadov.

Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ odpadu povinný dodržiavať najmä ustanovenia:

1. zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 96/2002 Z.z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č.339/2002 Z.z. a zákona 529/2002 Z.z. o obaloch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
2. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, v znení vyhlášky MŽP SR č.509/2002 Z.z.
3. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení vyhlášky MŽP SR č.409/2002 Z.z..
4. zákona NR SR č.327/1996 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov, v znení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšie predpisy platné v oblasti odpadového hospodárstva.

Vypracovala: Ing. Ivana Majčinová  
Žilina, december 2025

## SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

# STAVEBNÉ ÚPRAVY SPOJENEJ ŠKOLY JÁNA VOJTAŠŠÁKA, ŽILINA - VLČINCE

SOCIÁLNE ZARIADENIE č.1  
/TELOCVIČŇA/

Projekt stavby

MIESTO STAVBY : Žilina - Vlčince p.č. 7907/1

INVESTOR : **Spojená škola Jána Vojtaššáka**  
Ul.Vojtaššáka 13  
010 08 Žilina - Vlčince

ZODP.PROJEKTANT : **Ing. Ivana Majčinová**

DÁTUM : 12/2025

# SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Projektová dokumentácia rieši obnovu vnútorných priestorov a hygienického zázemia z dôvodu zlepšenia vyučovacieho procesu - sociálne zariadenie č.1 /telocvičňa /.

## 1. Charakteristika územia

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského sa nachádza v Žiline na sídlisku Vlčince na p.č. 7907/1.

### Podklady

Pre spracovanie PD boli použité podklady: pôvodná PD, obhliadka stavby a požiadavky investora.

## 2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

Existujúci objekt Spojenej školy Jána Vojského je dvojpodlažný, prekrytý plochou strechou. Prístup je riešený bezbarierovo.

Objekt je napojený na inžinierske siete - voda, kanalizácia, elektro a plyn. V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

### Stavebno-technické riešenie

Stavebné úpravy sa týkajú úpravy dispozície z dôvodu obnovy sociálnych zariadení, renovácie a výmeny povrchových úprav stien, stropov, podláh, výmeny interierových dverí a svetidiel. Zariaďovacie predmety sa napoja na existujúce rozvody vody a kanalizácie. V upravovaných priestoroch sa zrealizujú nové rozvody vnútornej elektrickej inštalácie.

Stavebnými úpravami nezasahujeme do nosných konštrukcií objektu, nenaruší sa statika objektu. Všetky upravované miestnosti sú osvetlené a odvetrané.

### Búracie práce

Zahŕňajú nasledovné práce:

- vybúranie priečok podľa navrhovanej dispozície
- vybúranie otvorov a osadenie prekladov
- vybúranie murovanej sprchy
- vybúranie výťahovej šachty
- vybúranie otvoru pre odvetranie navrhovaného wc
- obitíe keram. obkladov a dlažieb v sociálnych zariadeniach, podklad obrúsiť, vyčistiť, vyspraviť nivelačnou hmotou
- vybúranie nášľapnej vrstvy - keramická dlažba a pvc , podklad obrúsiť, vyčistiť a vyrovnať samonivelizačnou stierkou
- vybúranie dverí vrátane zárubne
- demontáž zariaďovacích predmetov - vid'.zdravotechnika
- demontáž svetidiel a vypínačov a zásuviek - vid'.elektroinštalácia
- demontáž radiátorov
- demontáž vzt mriežok

### Zvislé konštrukcie

Vymurovanie nových priečok a domurovanie otvorov z pórobetónových tvaroviek napr. Ytóg. Výška priečky/čelná strana/ v sprche je znížená výšky 2200mm a vo wc je vymurované po stropnú konštrukciu.

### **Vodorovné konštrukcie**

Dobetonávka stropnej konštrukcie - dobetónovanie stropu v mieste zrušenej výťahovej šachty, vystužiť ø12, oká 150x150mm + doplniť podlahu. Do exist.žb konštrukcie navŕtať trny cez chem.kotvy.

### **Podlahové konštrukcie**

Navrhované keramické dlažby v sociálnych zariadeniach budú protišmykové. V sprche je navrhovaná dlažba keramická protišmyková na bosú nohu.

Farebné riešenie podľa výberu investora.

V ostatných miestnostiach zrealizovať na podlahe povlakovú krytinu /PVC/ vrátane soklíka. Vid'.legenda miestností. Farebné riešenie upresní investor pred realizáciou.

V sprche v podlahe sa osadí sprchový žľab.

Styk keramickej dlažby a PVC podlahy je riešený prechodovou lištou.

### **Úpravy povrchov**

Povrchy stien upravovaných miestností vyspraviť, zrealizovať stierky a nové maľby.

V sociálnych zariadeniach je navrhnutý keramický obklad výšky 2000mm podľa výberu investora.

V m.č.1.01 je navrhovaný do výšky 1500mm oteruvzdorný náter.

Pod stropom sa v sociálnych zariadeniach zrealizujú nové sádkartónové hladké podhl'ady na kovovom rošte. V m.č.1.03 budú podhl'ady vodeodolné. Vid'.pôdorysy.

Stierky budú pod oteruvzdorným náterom a na ostatných plochách oprava v rozsahu 30%. Maľby zrealizovať vo všetkých upravovaných miestnostiach.

Všetky viditeľné potrubia vo wc prekryť sádkartónom /okapotovať/.

### **Výplne otvorov**

Nové vnútorné dvere s nadsvetlíkmi sú navrhnuté laminátové do oceľovej zárubne, farba biela. Prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom.

Dvere sú navrhované jednokrídlové, plné a s nadsvetlíkmi, šírku prispôbiť existujúcim. Vid'.pôdorysy.

Farebné riešenie jednotlivých výplní prispôbiť existujúcim a odsúhlasiť s investorom. Pred realizáciou výplní otvory zamerať.

### **Izolácie proti vlhkosti**

Pod keramický obklad v sprche a pri umývadlách, pod keramickú dlažbu vo wc zrealizovať náterovú chemickú izoláciu napr. fy ATRO.

### **Ostatné**

Vo wc pre zamestnancov sú navrhnuté wc kabínky výšky 2000mm s melamínovým povrchom hr.28mm na kovových nožičkách v=100mm vrátane dverí.

Farebné riešenie jednotlivých materiálov a konštrukcií prispôbiť existujúcim a pred realizáciou odsúhlasiť s investorom.

Vo wc sú osadené: sušič rúk, zásobník na papierové utierky a držiak na toaletný papier, hygienické koše, dávkovač mydla. Nad umývadlami vo wc zamestnanci bude osadené zrkadlo.

Odvetránie miestností je el.ventilátormi, osadenými v podhl'ade.

Preklady sú navrhované keramické alt. oceľové 2xL60mm.

Osadenie nových svietidiel, vypínačov a zásuviek. Riešené v samostatnom projekte elektroinštalácie.

Osadenie nových radiátorov - vid'.pôdorysy.

## **3. Zdravotechnika**

Technické riešenie:

Existujúci stav:

V rekonštruovanej časti je vybudovaná splašková kanalizácia a rozvod studenej a teplej vody.

#### Vodovod:

Existujúce zariadenie predmety sa demontujú a existujúce rozvody sa využijú na napojenie nových zariadení. Napojenie všetkých zariadení predmetov sa vykoná z rozvodov vedených v stenách muriva. Kde to montáž a priestor dovoľí sa umiestnia uzatváracie guľové ventily príslušnej dimenzie. Nepotrebné časti sa zaslepia.

#### Kanalizácia splašková:

Na napojenie nových zariadení sa využijú existujúce kanalizačné odpady. Pri zariadení kde nie je možné priame napojenie do odpadov sa v podlahe vyseká ryha a potrubie sa zaustí do existujúcej kanalizácie, jedná sa o miestnosti 1.03, 1.04, 1.05. Nepotrebné časti kanalizačných odpadov sa zaslepia.

Vid'. samostaná príloha - zdravotníctvo.

#### **4. Vykurovanie**

Ostáva pôvodné. Vymenia sa radiátory v upravovaných miestnostiach. Vráťane úpravy pripojovacích potrubí, montáže armatúr a termostatických ventilov.

#### **5. Odvetranie**

##### **PRÍPUSTNÉ HLADINY HLUKU**

Hlukový výkon od VZT zariadení nesmie prekročiť hraničné hodnoty stanovené v nariadeniach vlády. V potrubíach budú na dosiahnutie požadovanej úrovne hladiny hluku. Uloženie potrubí a prvkov vzduchotechnických zariadení musí byť riešené tak, aby sa zamedzilo šírenie hluku do stavebných konštrukcií. Budú použité pružné manžety, tlmiace podložky, atď.

Potrubie VZT sa nesmie dostať do styku so stavebnými konštrukciami. Potrubie je zavesené na závesoch s tlmiacou gumou.

Všetky prestupy VZT potrubí cez stavebné konštrukcie budú obložené a tesnené izoláciou.

##### **Energetické požiadavky:**

- elektrická energia: 230 V / 50 Hz

##### **Východiskové podklady –**

Oblasťná teplota v mieste stavby

zima te = -18

Leto te = +32°C

##### **POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA**

###### **Vetranie sociálnych priestorov**

je navrhnuté nútené – podtlakovo. Odvod vzduchu je riešený ventilátormi inštalovanými v podhl'ade. Odsávaný vzduch je vyfukovaný zberným potrubím d=100mm s výfukom cez zvislé potrubie d=150mm nad strechu objektu, ukončený hlavicou nad strechou. Prívod vzduchu je realizovaný z okolitých priestorov dverovými mriežkami (dodáva stavba).

Vo VZT potrubnej trase sú osadené spätné klapky tesné + VZT potrubie je v prevedení celotesné, celotmelené po celej trase: Takto je zabezpečené v prípade úniku plynu, zabránenie šírenia sa vzduchu do okolitých priestorov cez VZT potrubie. Ventilátor sa spustí od svetla v danom priestore – pri vstupe osôb.

Axiálny odsávací ventilátor EDM 80

### Technické parametre

otáčky [min <sup>-1</sup> ]	prútok (0 Pa) [m <sup>3</sup> /h]	výkon [W]	napätí [V]	max. teplota [°C]	Ø potrubí [mm]	akust. tlak [dB(A)]	hmotnosť [kg]
2350	80	9	230	40	100	33	0,4

Ovládanie ventilátorov je na svetlo.

V hygienických priestoroch sú ventilátory s časovým dobehom – rieši projekt ELI.

## 6. Elektro

Predmetom riešenia tejto PD je návrh nových rozvodov vnútornej elektrickej inštalácie. V týchto priestoroch budú vybudované nové rozvody elektrickej inštalácie vrátane osadenia nových svietidiel, zásuviek a vypínačov. Svietidlá budú osadené na strope v sádkartónovom podhláde. Viď. samostatná príloha - elektroinštalácia.

## 7. Požiarna ochrana

Stavebnými úpravami sa nenaruší požiarna ochrana objektu. Požiarna odolnosť dverí sa zachová podľa pôvodnej projektovej dokumentácie.

## 8. Odpadové hospodárstvo

Prehľad odpadov produkovaných pri realizácii stavby „dáva rámcovú predstavu o odpadovom hospodárstve v tejto fáze prípravy stavby. Z objektu je zabezpečený odvoz odpadu zmluvne na najbližšiu skládku. Počas výstavby a jeho prevádzky sa predpokladá vznik rôznych druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva.

Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby bude zodpovedať generálny dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca odpadov.

V súčasnej dobe tento dodávateľ nie je známy, preto nie sú uvedené konkrétne lokality a firmy, kde sa bude odpad skladovať, resp. likvidovať.

Za odpadové hospodárstvo po realizácii stavby bude zodpovedať jej prevádzkovateľ – producent odpadu.

### A. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV POČAS REALIZÁCIE STAVBY

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov kategórie: ostatný – O, a nebezpečný – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.). Druhy odpadov sú uvedené v tabuľke aj s predpokladanými množstvami:



Por. číslo	Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)
1	15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0,3
2	15 01 02	obaly z plastov	O	0,3
3	15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,01
4	17 02 04	sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,00
5	17 01 01	betón	O	4,5
6	17 01 02	tehly	O	3,5
7	17 01 03	obkladačky, dlaždice, keramika	O	0,8
8	17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	6,5
9	17 02 01	drevo	O	0,2
10	17 04 05	železo a oceľ	O	0,2
11	17 05 06	Výkopová zemina iné ako 17 05 05	O	0,0

### **Opis miesta vzniku odpadov a nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby**

#### **Miesto vzniku odpadov**

Odpady pod poradovým číslom 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 vznikajú počas výstavby objektu v rámci príslušných technologických postupov – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby.

Odpad pod p. č. 11 vznikne pri výkopových prácach a terénnych úpravách – producentom odpadu bude generálny dodávateľ stavby. Umiestnenie odpadu sa predpokladá skládke. Organické vrstvy sa umiestnia v spolupráci s OÚ pre prípadnú rekultiváciu zdevastovaných plôch mimo objekt závodu.

Odpad pod p. č. 9, 10 vznikne ako súčasť prevádzky zariadenia staveniska.

#### **Nakladanie s odpadmi**

Odpad pod p. č. 1 - bude pôvodcom odpadu triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne papierového odpadu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpady pod p. č. 2, 3, 6, 7, 8, 9 – budú pôvodcom odpadu triedené, zhromažďované a v pravidelných intervaloch vyvážené na skládku odpadov, ktorá má na uloženie týchto odpadov povolenie – spôsob zneškodnenia D1 (podľa prílohy č.3 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p. č. 4 – bude pôvodcom dočasne uložený pred zberom v mieste vzniku (na jestvujúcom dočasnom úložisku odpadov - jedná sa o obaly z náterových hmôt). Uložený bude v uzavretých vodotesných nádobách. Likvidáciu odpadu zabezpečí príslušná firma pre likvidáciu nebezpečných odpadov tohto druhu

Odpad pod p. č. 5 – bude odvezený na skládku

Odpad pod p. č. 10 – bude pôvodcom (realizačná firma) triedený, zhromažďovaný a následne odovzdaný do najbližšej zberne kovového šrotu na ďalšiu recykláciu – spôsob zhodnotenia R2 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001 Z.z.)

Odpad pod p.č. 11 – bude pôvodcom zhromažďovaný na depónii v mieste pozemku, prevyšujúca časť sa odvezie na skládku. Jedna depónia bude obsahovať organické zeminy nevhodné pre ďalšie stavebné využitie. Táto zemina v odhadovanom množstve podľa kapitoly 3 bude umiestnená podľa pokynov OÚ. Druhá depónia bude obsahovať nesúdržné zeminy vhodné do ďalších zásypov a využije sa v mieste stavby. – spôsob zhodnotenia R10 (podľa prílohy č.2 k zákonu 223/2001

Z.z.)Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, zabezpečujúcich únik odpadu (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod., použiť napr. katalóg MEVAKO 2001 Brzotín, AJ OZAP a pod.). Uskladnené budú na spevnenej ploche tak aby bol zamedzený prístup nepovolaným osobám. Miesto dočasného uskladnenia bude prestrešené. Zneškodnenie, resp. využitie bude zabezpečené podľa vyššie uvedeného popisu.Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní odpadu bude uzavretá generálnym dodávateľom stavby po jeho výbere s oprávnenou firmou na nakladanie s odpadmi. Ku kolaudácii pôvodca odpadu (generálny dodávateľ stavby) predloží doklady o likvidácii jednotlivých druhov odpadu.

#### **B. PREDPOKLAD VZNIKU ODPADOV PO UKONČENÍ VÝSTAVBY**

Po ukončení výstavby sa v priebehu výrobnnej činnosti predpokladá vznik odpadov ostatných – O a nebezpečných – N (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. o kategorizácii odpadov – Katalóg odpadov, so zmenami uvedenými Vyhláškou 409/2002 Z.z.) Pretože množstvo NO nepresahuje množstvo 100kg/rok nie je potrebné žiadať OÚ o udelenie súhlasu na nakladanie s NO. Zmluva o zneškodňovaní nebezpečného odpadu bude uzavretá prevádzkovateľom do doby kolaudácie stavby s oprávnenou firmou na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, resp. pre ostatné odpady so skládkou komunálneho odpadu, ktorá má na skládokovanie príslušné povolenia.

#### **C. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**

Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby a po jej ukončení, nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia za predpokladu dodržiavania prevádzkového poriadku a havarijného plánu vypracovaného pre skladovanie nebezpečných odpadov.

Pri nakladaní s odpadmi je držiteľ odpadu povinný dodržiavať najmä ustanovenia:

1. zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 96/2002 Z.z. o dohľade nad finančným trhom a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č.339/2002 Z.z. a zákona 529/2002 Z.z. o obaloch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
2. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, v znení vyhlášky MŽP SR č.509/2002 Z.z.
3. vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 284/2001 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení vyhlášky MŽP SR č.409/2002 Z.z..
4. zákona NR SR č.327/1996 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov, v znení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č.553/2001 Z.z. o zrušení niektorých štátnych fondov, o niektorých opatreniach súvisiacich s ich zrušením a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšie predpisy platné v oblasti odpadového hospodárstva.

Vypracovala: Ing. Ivana Majčinová  
Žilina, december 2025